

АКТ №
приемки законченного строительством объекта

г. Нягань

от « 30 » декабря 2015 г.

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью</u> <u>строительная компания «Альфа-Омега»</u>	Форма по ОКУД	Код		
	Дата составления	12	08	2014
	по ОКПО	42152296		

Код вида операции	Код		
	строительной организации	участка	объекта

Государственный заказчик

Государственное казенное учреждение Тюменской области «Управление капитального строительства» в лице временно исполняющей обязанности директора КУ «УКС Югрь» Жуковой Марины Валентиновны (на основании доверенности №112 от 29.12.2015г.) - с одной стороны

(должность, фамилия, имя, отчество)

и исполнитель работ (генеральный подрядчик, подрядчик) в лице

генерального директора общества с ограниченной ответственностью строительная компания «Альфа-Омега» Алимджанова Адхама Ташшулатовича, с другой стороны

(должность, фамилия, имя, отчество)

руководствуясь Временным положением о приемке законченных строительством объектов на территории Российской Федерации, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем работ предъявлен заказчику к приемке объект:

«Детский сад на 320 мест в жилом районе «Восточный» г. Нягань

(наименование объекта и вид строительства)

расположенный по адресу: Тюменская обл., Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нягань, ул. Интернациональная 94

2. Строительство производилось в соответствии с разрешением на строительство, выданным 08 июля 2013г. №86306000-117 Администрацией муниципального образования город Нягань Ханты-Мансийского автономного округа-Югра Тюменской области, срок действия до 08.01.2016 г.

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. В строительстве принимали участие:

ООО СК «АЛЬФА-ОМЕГА»	Тюменская обл., ХМАО-Югра, г. Нягань, ул. Сергинская, 10 корп. 2, ИНН 8610013781, КПП 861001001	Генеральный подрядчик. свидетельство СРО № 0067.08-2009-8610013781-С-050 от 11.07.2013 г.
ООО «ТранСетьСтрой»	Тюменская обл., ХМАО-Югра, г. Нягань, ул. Лазарева, 26, ИНН 6658214066, КПП 861001001	Строительство наружных сетей канализации, водоснабжения, теплоснабжения
ООО ТСК Стройкомплекс Урал»	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Готвальда, д. 15, кв. 112, ИНН 6658425300, КПП 665801001	Устройство фасада, кровли, оконных блоков и дверей из ПВХ
ООО «Няганьсантехмонтаж»	Тюменская обл., ХМАО-Югра, г. Нягань, ул. Сухановская, д. 8, ИНН 8610028481, КПП 861001001	Монтаж внутренних сетей водоснабжения, теплоснабжения, канализации

ООО «СКВ»	г.Магнитогорск, ул.50-летия Магнитки, д.37, кв.32 ИНН 7445043266, КПП 744501001	Монтаж внутренних систем приточно-вытяжной вентиляции.
ООО «Люксмонтаж»	Тюменская обл., ХМАО-Югра, г.Нягань, мкр.2, д.7, кв.95 ИНН 8610025579, КПП 861001001	Внутренние и наружные электромонтажные работы
ООО «ЮГРАЛИФТ»	Тюменская обл., ХМАО-Югра. Г.Нягань, мкр.2, д.36 ИНН 8610013661, КПП 861001001	Монтаж и пуско-наладочные работы лифтов, подъемников для ММГ
ИП Чушев В.А.	Тюменская обл, ХМАО-Югра, г.Нягань, , 3 мкр., д.5 кв.113 ИНН 861000740543	Монтаж внутренних слаботочных систем.
ООО «Няганьспецстрой»	Тюменская обл., ХМАО-Югра, г.Нягань, проезд №7, д.2. корп. 1. ИНН 8610022070, КПП 861001001	Устройство асфальтобетонных покрытий
ООО «ЮграСвязьСтрой»	Тюменская обл, ХМАО-Югра, г.Нягань, мкр.3. д.7, кв.172 ИНН 8610026519, КПП 861001001	Строительство наружных сетей связи

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком:

**ООО Проектный институт ОАО «Мостострой-11» ОГРН 1028601680359, ИНН 8617001665
РФ 628408, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г. Сургут, 2ул. Энергетиков, д.26**

(наименование организации и ее реквизиты)

выполнившим **все разделы проекта**

(наименование организации и ее реквизиты)

и субподрядными организациями

выполнившим

(наименование частей или разделов документации)

5. Исходные данные для проектирования выданы **Няганскими эксплуатирующими организациями**

(наименование научно-исследовательских, изыскательских и других организаций, их реквизиты (перечень организаций может указываться в приложении))

6. Проектно-сметная документация утверждена Приказом от 05.07.2013г., № 75-од государственного казенного учреждения Тюменской области «Управление капитального строительства»

(лист утверждения проектной документации)

(наименование органа, утвердившего (перутвердившего) проектно-сметную документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ **ноябрь 2013г.**

(месяц, год)

Окончание работ **декабрь 2015г.**

(месяц, год)

8. Предъявленный исполнителем работ к приемке объект:

«Детский сад на 320 мест в жилом районе «Восточный» г.Нягань

(наименование объекта)

имеет следующие основные показатели:

Показатель	Единица измерения	По проекту	Фактически
------------	-------------------	------------	------------

1	2	3	4
Общая площадь здания	м ²	6434,5	6434,5
Количество этажей	этаж	3	3
Мощность	человек	320	320
Общий строительный объем,	м ³	29705,0	29705,0
в том числе подземной части	м ³	5462,0	5462,0
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных нежилых помещений	м ²	42,5	42,5
Протяженность инженерных сетей в том числе:			
наружные сети водопровода	м.п.	415,0	415,0
наружные сети канализации	м.п.	239,0	239,0
наружные сети теплоснабжения	м.п.	283,2	284,0
Наружные сети ливневой канализации (сб. ж/б лотки)	м.п.	820,0	820,0
наружные сети освещения	м.п.	800,0	800,0
наружные сети электроснабжения 0,4 кВ	м.п.	120,4	134,0
наружные сети связи	м.п.	147,5	146,0

9. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении).

10. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты пользователями – городскими эксплуатационными организациями (перечень справок пользователей городских эксплуатационных организаций приведен в приложении).

11. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданию, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены (при переносе сроков выполнения работ):

Работы	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
1	2	3	4

12. Стоимость объекта по утвержденной проектно-сметной документации

Всего 73 336,51 тыс.руб. в базисных ценах 2000 г.

в том числе:

стоимость строительного-монтажных работ 57 264,22 т.руб. 00 коп.

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 12 259,23 т.руб. 00 коп.

13. Стоимость принимаемых основных фондов 00 т.руб. 00 коп.

в том числе:

стоимость строительного-монтажных работ 00 т.руб. 00 коп.

Стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 00 т.руб. 00 коп.


14. Неотъемлемой составной частью настоящего акта является документация, перечень которой приведен в приложении (в соответствии с приложением 2 Временного положения).

**Исполнитель работ
«Подрядчик»:**

**Генеральный директор
общества с ограниченной
ответственностью строительная
компания «Альфа-Омега»**



М.П.


_____ **А.Т. Алимджанов**
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Государственный Заказчик:

**Временно исполняющая обязанности
директора
казенного учреждения Ханты-Мансийского
автономного округа-Югры
«Управление капитального
строительства»**



М.П.


_____ **М.В. Жукова**
(должности, подпись, расшифровка подписи)